



Sivari

C/ Médico Gómez, 63 Bajo, Esq. C/ La Ermita Abarán

Teléfono: 968770565
Teléfono 2: 626776539
e-mail: administracion@sivari.com
e-mail 2: info@sivari.com

Referencia: **1421**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **40.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: Abarán
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30550
Zona: Cabezo Cuartel

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 69
Orientación: sur
Exterior/Interior: exterior

Suelo de: porcelánico
Baños: 1

Dormitorios: 3
Antigüedad: 1950

Descripción:

R. 1421 - En el encantador municipio de Abarán, en la conocida zona del Cabezo Cuartel, se presenta una oportunidad única: un piso en venta que combina comodidad y funcionalidad. Con 69 m² construidos, este acogedor hogar se adapta perfectamente a las necesidades de familias y parejas que buscan un espacio donde disfrutar de cada rincón. Cada uno de sus tres luminosos dormitorios ofrece un refugio tranquilo, ideal para el descanso y la relajación, mientras que el baño, en buen estado, garantiza comodidad y privacidad.

La planta baja de este edificio de solo tres plantas permite un acceso fácil y directo, lo que lo convierte en una opción ideal para quienes valoran la conveniencia. La orientación sur asegura que cada habitación esté bañada por la luz natural durante gran parte del día, creando un ambiente cálido y acogedor. La cocina amueblada, un punto focal del hogar, es perfecta para aquellos que disfrutan de la gastronomía y las reuniones familiares.

El suelo de porcelánico, no solo aporta una estética moderna y elegante, sino que también facilita el mantenimiento, haciendo de este piso un lugar práctico para vivir. La alta disponibilidad de suministros ya realizada asegura que no tendrás que preocuparte por los aspectos logísticos al mudarte a tu nuevo hogar simplemente podrás disfrutar de la vida en tu nueva vivienda.

No dejes pasar la oportunidad de adquirir este maravilloso piso en Abarán. Ya sea como tu hogar definitivo o como una inversión, este inmueble representa una opción inteligente y atractiva. Con su excelente estado, permite que el traslado sea rápido y eficaz.

Con sus 3 dormitorios, cocina con lavadero, baño y amplio salón ofrecen espacio y comodidad suficiente a cualquier familia que quiera una vivienda en planta baja y en buen estado de conservación. Ventanas de climalit, puertas de pino, estuco veneciano.

Este piso se convierte en la elección perfecta para quienes buscan un lugar donde vivir y disfrutar de la vida al máximo. ¡Ven a verlo, no lo dudes!
